

# COMUNE DI SALVIROLA

Provincia di Cremona

\*\*\*\*\*

DELIBERAZIONE N° 9

Adunanza del 28-03-2019

Codice Ente:10790 7 Salvirola

Codice Materia:

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione Ordinaria di Prima convocazione – seduta Pubblica

**OGGETTO:** Tributo per i servizi indivisibili - TASI Anno 2019. Conferma aliquote approvate con proprio atto n.32 del 05.09.2014.

L'anno duemiladiciannove, addì ventotto del mese di marzo alle ore 21:00 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

	Presenti - Assenti	
1) NICOLA MARANI	Presente	
2) MONICA VALDAMERI	Presente	
3) GRETA BANDERA	Presente	
4) EMILIO SCARAVAGGI	Presente	
5) CORRADO PIETRO COTI ZELATI	Presente	
6) MARIKA PARMIGIANI	Presente	
7) ALBERTO BISSOLOTTI	Assente	
8) SAMUELE DIGIGLIO	Presente	
9) MARCO FACCHINI	Assente	
10) LUIGI PEDRINI	Presente	
11) FABRIZIO VAILATI	Presente	
TOTALE	Presenti 9	Assenti 2

Partecipa il Segretario Comunale **DR.SSA ANGELINA MARANO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **NICOLA MARANI**, in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assessori esterni:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visto** l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**Visto** l'art. 1, comma 683, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta, con possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

**Visto** il Decreto-Legge 6 marzo 2014, n. 16, coordinato con la Legge di conversione 2 maggio 2014, n. 68, recante: «Disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche» che prevede la possibilità di aumento dell'aliquota TASI fino al 3,30 per mille;

**Richiamata** la propria deliberazione n.30 del 05.09.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento dell'Imposta Unica Comunale, relativamente alla componente Tributo sui servizi indivisibili (TASI);

**Vista** la propria deliberazione n. 32 del 05.09.2014, con la quale sono state stabilite le aliquote TASI per l'anno 2014;

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Interno del 25 gennaio 2019, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.28 del 2 febbraio 2019, con il quale viene prorogato al 31 marzo 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali;

**Considerato** che, al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili come di seguito elencati, risulta necessario ed indispensabile provvedere alla fissazione per l'anno 2019 delle seguenti aliquote TASI:

ALIQUOTA	DESCRIZIONE
2,0 per mille	<b>PER LE UNITA' IMMOBILIARI POSSEDUTE DAI CITTADINI ITALIANI RESIDENTI ALL'ESTERO</b> È considerata equiparata ad abitazione principale l'unità immobiliare, comprese le relative pertinenze, posseduta di cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia a condizione che la stessa non risulti locata.
2,0 per mille	<b>PER LA CASA CONIUGALE ASSEGNATA AL CONIUGE E RELATIVE PERTINENZE</b> Casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio.
2,0 per mille	<b>PER LE UNITA' IMMOBILIARI POSSEDUTE DAL PERSONALE DELLE FORZE DI POLIZIA</b> L'immobile, iscritto o iscrivibile ne catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare corredata delle relative pertinenze, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché del personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e del personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.

2,0 per mille	<b>PER LE UNITA' APPARTENENTI ALLE COOPERATIVE A PROPRIETA' INDIVISA</b> Si tratta delle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari e relative pertinenze.
2,0 per mille	<b>FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE DESTINATI AD ALOGGI SOCIALI COME DEFINITI DAL D.M. 22/06/2008 DEL MINISTRO DELLE INFRASTRUTTURE (ENTI PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA)</b>
2,0 per mille	<b>FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA</b> fintanto che permanga tale destinazione e che non siano, in ogni caso locati.
1 per mille	<b>FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE DELL'AGRICOLTURA</b>
1 per mille	<b>PER TUTTE LE ALTRE UNITA' IMMOBILIARI NON RIENTRANTI NELLE TIPOLOGIE SOPRA ELENCAE</b>

**Valutato** che le aliquote sopra riportate consentiranno la copertura di quota delle spese inerenti i predetti servizi indivisibili, come stanziati nel bilancio di previsione 2019, per i seguenti importi:

Illuminazione pubblica:	€.	24.000,00
Ambiente e verde pubblico:	€.	3.000,00
Servizio Anagrafe:	€.	3.000,00
Viabilità e circolazione	€.	2.500,00
Manutenzione edifici pubblici	€.	1.500,00
Segnaletica stradale	€.	500,00

**Visto** il "Regolamento comunale per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI), approvato con delibera n.30 del 05.09.2014;

**Visto** l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**Visto** il parere tecnico positivo espresso dal Responsabile del Servizio Tributi;

**Visto** il parere contabile positivo espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Con voti** favorevoli unanimi resi ed espressi ai sensi di legge da n.9 consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

1. di approvare e confermare per l'annualità 2019 le aliquote e le detrazioni da applicare al tributo per i servizi indivisibili (TASI), come indicate nella seguente tabella:

ALIQUOTA	DESCRIZIONE
2,0 per mille	<b>PER LE UNITA' IMMOBILIARI POSSEDUTE DAI CITTADINI ITALIANI RESIDENTI ALL'ESTERO</b> È considerata equiparata ad abitazione principale l'unità immobiliare, comprese le relative pertinenze, posseduta di cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia a condizione che la stessa non risulti locata.
2,0 per mille	<b>PER LA CASA CONIUGALE ASSEGNATA AL CONIUGE E RELATIVE PERTINENZE</b> Casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione

		legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio.
<b>2,0 per mille</b>	<b>per</b>	<b>PER LE UNITA' IMMOBILIARI POSSEDUTE DAL PERSONALE DELLE FORZE DI POLIZIA</b> L'immobile, iscritto o iscrivibile ne catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare corredata delle relative pertinenze, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché del personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e del personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.
<b>2,0 per mille</b>	<b>per</b>	<b>PER LE UNITA' APPARTENENTI ALLE COOPERATIVE A PROPRIETA' INDIVISA</b> Si tratta delle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari e relative pertinenze.
<b>2,0 per mille</b>	<b>per</b>	<b>FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE DESTINATI AD ALOGGI SOCIALI COME DEFINITI DAL D.M. 22/06/2008 DEL MINISTRO DELLE INFRASTRUTTURE (ENTI PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA)</b>
<b>2,0 per mille</b>	<b>per</b>	<b>FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA</b> fintanto che permanga tale destinazione e che non siano, in ogni caso locati.
<b>1 per mille</b>		<b>FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE DELL'AGRICOLTURA</b>
<b>1 per mille</b>		<b>PER TUTTE LE ALTRE UNITA' IMMOBILIARI NON RIENTRANTI NELLE TIPOLOGIE SOPRA ELENCAE</b>

2. Di delegare il Responsabile TASI ad effettuare gli adempimenti necessari ai fini della pubblicazione della presente delibera nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

3. Di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, con voti favorevoli unanimi resi ed espressi ai sensi di legge da n.9 consiglieri presenti e votanti.

**Il presente verbale vien eletto, confermato e sottoscritto.**

**Il Presidente**  
**F.to NICOLA MARANI**

**Il Segretario Comunale**  
**F.to DR.SSA ANGELINA MARANO**

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune ([www.comune.salvirola.cr.it](http://www.comune.salvirola.cr.it)) accessibile al pubblico (art.32, comma 1, Legge 18 giugno 2009, n.69).

**Il Funzionario incaricato**  
**F.to Angela Stroppa**

**Salvirola, 01-04-2019**

---

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

**Il Funzionario incaricato**  
**F.to Stroppa Angela**

**Salvirola, li 01-04-2019**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art.134 D.Lgs.267del 18.08.2000)

Si certifica che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 267/2000.

**Il Segretario Comunale**  
**DR.SSA ANGELINA MARANO**

---