

# COMUNE DI SALVIROLA

Provincia di Cremona

\*\*\*\*\*

DELIBERAZIONE N° 4

Adunanza del 05-04-2018

Codice Ente:10790 7 Salvirola

Codice Materia:

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione Ordinaria di Prima convocazione – seduta Pubblica

**OGGETTO:** Imposta Municipale Unica - IMU - Anno 2018. Conferma aliquote approvate con proprio atto n.31 del 05.09.2014.

L'anno duemiladiciotto, addì cinque del mese di aprile alle ore 21:00 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

|                               | Presenti - Assenti |              |
|-------------------------------|--------------------|--------------|
| 1) NICOLA MARANI              | Presente           |              |
| 2) MONICA VALDAMERI           | Presente           |              |
| 3) GRETA BANDERA              | Presente           |              |
| 4) EMILIO SCARAVAGGI          | Presente           |              |
| 5) CORRADO PIETRO COTI ZELATI | Presente           |              |
| 6) MARIKA PARMIGIANI          | Presente           |              |
| 7) ALBERTO BISSOLOTTI         | Assente            |              |
| 8) SAMUELE DIGIGLIO           | Presente           |              |
| 9) MARCO FACCHINI             | Presente           |              |
| 10) LUIGI PEDRINI             | Presente           |              |
| 11) FABRIZIO VAILATI          | Presente           |              |
| TOTALE                        | Presenti<br>10     | Assenti<br>1 |

Partecipa il Segretario Comunale **DR.SSA ANGELINA MARANO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **NICOLA MARANI**, in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assessori esterni:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

**VISTO** il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) il quale dispone che "Il comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, può determinare l'aliquota rispettando, in ogni caso, il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille;

**TENUTO CONTO** della delibera di approvazione del REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE (IUC) componente IMU, approvato con propria deliberazione n.30 del 05.09.2014, in vigore dal 1 gennaio 2014;

**VISTA** la comunicazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze prot.4033/2014 del 28/02/2014, con la quale è stata resa nota la nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale;

**TENUTO CONTO** che non occorre variare per l'anno 2018 le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria "IMU" e che, pertanto, si confermano le aliquote applicate per l'anno d'imposta 2014, approvate con proprio atto n. 31 del 05.09.2014, come di seguito riportato:

| <b>ALIQUOTE</b>      | <b>DESCRIZIONE</b>   |
|----------------------|--|
| <b>4 per mille</b>   | <b>abitazione principale categorie catastali A1, A8, A9 e relative pertinenze</b>  |
| <b>detrazione</b>    | Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale ( <b>categorie catastali A1, A8, A9</b> ) del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, <b>€ 200,00</b> rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. |
| <b>8,0 per mille</b> | <b>ALIQUOTA ORDINARIA</b><br><br>Si applica a tutte le tipologie non comprese in quelle precedenti.  |

**VISTI :**

- lo Statuto del Comune;
- il Decreto Legislativo n. 267/18.08.2000;
- l'articolo 42 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

**DATO ATTO** che sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

**CON VOTI** favorevoli unanimi resi ed espressi ai sensi di legge da n.10 consiglieri presenti e votanti;

## DELIBERA

- 1) di confermare per l'anno 2018 le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU):

| <b>ALIQUOTE</b>      | <b>DESCRIZIONE</b>   |
|----------------------|--|
| <b>4 per mille</b>   | <b>abitazione principale categorie catastali A1, A8, A9 e relative pertinenze</b>  |
| <b>detrazione</b>    | Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale ( <b>categorie catastali A1, A8, A9</b> ) del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, <b>€ 200,00</b> rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. |
| <b>8,0 per mille</b> | <b><u>ALIQUOTA ORDINARIA</u></b><br>Si applica a tutte le tipologie non comprese in quelle precedenti.   |

- 2) Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2018.

- 3) Di dare atto che con l'applicazione delle aliquote IMU e TASI non vengono superati i limiti massimi previsti dal D. L. 6 marzo 2014 n.16.

- 4) Di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

- 5) Di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico.

## **SUCCESSIVAMENTE**

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano da n.10 consiglieri presenti e votanti

## **DELIBERA**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

**Il presente verbale vien eletto, confermato e sottoscritto.**

**Il Presidente**  
**F.to NICOLA MARANI**

**Il Segretario Comunale**  
**F.to DR.SSA ANGELINA MARANO**

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune ([www.comune.salvirola.cr.it](http://www.comune.salvirola.cr.it)) accessibile al pubblico (art.32, comma 1, Legge 18 giugno 2009, n.69).

**Il Funzionario incaricato**  
**F.to Angela Stroppa**

**Salvirola, 07-04-2018**

---

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

**Il Funzionario incaricato**  
**F.to Stroppa Angela**

**Salvirola, li 07-04-2018**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art.134 D.Lgs.267del 18.08.2000)

Si certifica che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 267/2000.

**Il Segretario Comunale**  
**DR.SSA ANGELINA MARANO**

---