

UTENZE DOMESTICHE													
CATEGORIA UD	2018		2017		RAFFRONTO		MQ MEDI	2018		2017		DIFFERENZA	DIFFERENZA (no trib prov)
	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile		TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)		
1 OCCUPANTE	€ 0,62445	€ 40,83546	€ 0,66700	€ 47,50000	-€ 0,04255	-€ 6,66454	115	€ 112,65	€ 118,28	€ 124,21	€ 130,42	-€ 12,14	-€ 11,56
2 OCCUPANTI	€ 0,72852	€ 80,74284	€ 0,77820	€ 93,93000	-€ 0,04968	-€ 13,18716	129	€ 174,72	€ 183,46	€ 194,32	€ 204,03	-€ 20,58	-€ 19,60
3 OCCUPANTI	€ 0,80286	€ 103,24874	€ 0,85760	€ 120,11000	-€ 0,05474	-€ 16,86126	130	€ 207,62	€ 218,00	€ 231,60	€ 243,18	-€ 25,18	-€ 23,98
4 OCCUPANTI	€ 0,86233	€ 120,65022	€ 0,92110	€ 140,35000	-€ 0,05877	-€ 19,69978	134	€ 236,20	€ 248,01	€ 263,78	€ 276,97	-€ 28,95	-€ 27,57
5 OCCUPANTI	€ 0,92180	€ 141,06795	€ 0,98460	€ 164,10000	-€ 0,06280	-€ 23,03205	218	€ 342,02	€ 359,12	€ 378,74	€ 397,68	-€ 38,56	-€ 36,72
6 OCCUPANTI	€ 0,96641	€ 157,77336	€ 1,03230	€ 183,54000	-€ 0,06589	-€ 25,76664	164	€ 316,26	€ 332,08	€ 352,84	€ 370,48	-€ 38,40	-€ 36,57

UTENZE NON DOMESTICHE													
CATEGORIA UND	2018		2017		RAFFRONTO		MQ MEDI	2018		2017		DIFFERENZA	DIFFERENZA (no trib prov)
	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile	Tariffa Fissa	Tariffa Variabile		TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)		
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,33278	€ 0,29124	€ 0,34370	€ 0,32740	-€ 0,01092	-€ 0,03616	703	€ 438,44	€ 460,36	€ 471,52	€ 495,10	-€ 34,74	-€ 33,09
02 - Campeggi, distributori carburanti	€ 0,55290	€ 0,48171	€ 0,55710	€ 0,52870	-€ 0,00420	-€ 0,04699	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
03 - Stabilimenti balneari	€ 0,43541	€ 0,38243	€ 0,42290	€ 0,40400	€ 0,01251	-€ 0,02157	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
04 - Esposizioni, autosaloni	€ 0,28371	€ 0,24950	€ 0,29300	€ 0,28050	-€ 0,00929	-€ 0,03100	104	€ 55,45	€ 58,23	€ 59,64	€ 62,63	-€ 4,40	-€ 4,19
05 - Alberghi con ristorante	€ 0,91919	€ 0,80384	€ 0,92150	€ 0,87720	-€ 0,00231	-€ 0,07336	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
06 - Alberghi senza ristorante	€ 0,62892	€ 0,55085	€ 0,63780	€ 0,60760	-€ 0,00888	-€ 0,05675	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
07 - Case di cura e riposo	€ 0,69112	€ 0,60233	€ 0,70840	€ 0,67260	-€ 0,01728	-€ 0,07027	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	€ 0,69112	€ 0,60380	€ 0,71380	€ 0,67880	-€ 0,02268	-€ 0,07500	57	€ 74,08	€ 77,79	€ 79,67	€ 83,65	-€ 5,87	-€ 5,59
09 - Banche ed istituti di credito	€ 0,39774	€ 0,34845	€ 0,41080	€ 0,39180	-€ 0,01306	-€ 0,04335	80	€ 59,70	€ 62,68	€ 64,21	€ 67,42	-€ 4,74	-€ 4,51
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	€ 0,74227	€ 0,64855	€ 0,76660	€ 0,72920	-€ 0,02433	-€ 0,08065	167	€ 232,83	€ 244,47	€ 250,40	€ 262,92	-€ 18,45	-€ 17,57
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 0,97276	€ 0,84852	€ 1,03680	€ 0,98420	-€ 0,06404	-€ 0,13568	100	€ 181,22	€ 190,28	€ 201,09	€ 211,14	-€ 20,87	-€ 19,87
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric., parrucchiere	€ 0,68559	€ 0,59644	€ 0,70810	€ 0,67060	-€ 0,02251	-€ 0,07416	58	€ 74,40	€ 78,12	€ 80,01	€ 84,01	-€ 5,89	-€ 5,61
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,77682	€ 0,67591	€ 0,80230	€ 0,75990	-€ 0,02548	-€ 0,08399	129	€ 187,33	€ 196,70	€ 201,45	€ 211,52	-€ 14,82	-€ 14,12
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,57916	€ 0,50745	€ 0,59820	€ 0,57050	-€ 0,01904	-€ 0,06305	289	€ 314,36	€ 330,08	€ 338,11	€ 355,02	-€ 24,93	-€ 23,75
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,69734	€ 0,60725	€ 0,72020	€ 0,68270	-€ 0,02286	-€ 0,07545	152	€ 197,71	€ 207,60	€ 212,61	€ 223,24	-€ 15,64	-€ 14,90
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	€ 2,57547	€ 2,24735	€ 2,81020	€ 2,66630	-€ 0,23473	-€ 0,41895	533	€ 2.571,61	€ 2.700,19	€ 2.920,16	€ 3.066,17	-€ 365,98	-€ 348,55
17 - Bar, caffè, pasticceria	€ 2,30835	€ 2,01283	€ 2,59820	€ 2,46570	-€ 0,28985	-€ 0,45287	124	€ 533,67	€ 560,35	€ 625,39	€ 656,66	-€ 96,31	-€ 91,73
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	€ 1,32350	€ 1,15538	€ 1,38900	€ 1,32010	-€ 0,06550	-€ 0,16472	57	€ 141,30	€ 148,36	€ 154,42	€ 162,14	-€ 13,78	-€ 13,12
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 1,80383	€ 1,57458	€ 1,74840	€ 1,66090	€ 0,05543	-€ 0,08632	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 7,21533	€ 6,29538	€ 6,98300	€ 6,63280	€ 0,23233	-€ 0,33742	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
21 - Discoteche, night club	€ 1,13344	€ 0,98917	€ 1,10640	€ 1,05150	€ 0,02704	-€ 0,06233	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00

RIDUZIONI	% RID FISSA	% RID VARIABILE
OCCUPAZIONE OCCASIONALE	0%	25%

Allegato alla delibera C.C. n.5 del 05.04.2018
 Il Segretario Comunale
 F.to Dr:ssa Angelina Marano

Copia conforme all'originale
 Il Funzionario incaricato
 F.to Angela Stroppa

PIANO FINANZIARIO

COSTI FISSI

CSL	costi spazzamento e lavaggio strade e piazze pubbliche	€ 1.227,60
CARC	costi amministrativi accertamento, riscossione e contenzioso	€ 4.950,00
CGG	costi generali di gestione costi personale da CSL - CRT - CRD	€ 33.711,90
CCD	costi comuni diversi (- detrazione MIUR)	€ 2.537,61
AC	altri costi	€ 5.286,07
CK	costi d'uso del capitale	€ 7.292,24

Totale parte fissa (IVA compresa)	€ 55.005,42
-----------------------------------	-------------

pari al	53,38%
---------	--------

totale costi PF € 103.035,91

totale costi da riparametrare € 103.035,91

COSTI VARIABILI

CRT	costi di raccolta e trasporto RSU costi personale da imputare a CGG	€ 6.470,24
CTS	costi di trattamento e smaltimento RSU	€ 12.319,61
CRD	costi di raccolta differenziata per materiale costi personale da imputare a CGG	€ 22.303,74
CTR	costi di trattamento e riciclo	€ 6.936,90

Totale parte variabile (IVA compresa)	€ 48.030,49
---------------------------------------	-------------

pari al	46,62%
---------	--------

83,63% articolazione su utenze domestiche

16,37% articolazione su utenze non domestiche

DATI PER UTENZE DOMESTICHE

	<i>superficie tot.</i>	<i>numero</i>	<i>mq. medi per utenza</i>	
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	11.745,88	102	115,00	1
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	18.992,25	147	129,00	2
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	16.074,61	124	130,00	3
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	9.405,60	70	134,00	4
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	3.276,47	15	218,00	5
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	820,46	5	164,00	6
Utenze domestiche tenute a disposizione	2.708	21	2	indicare il numero di occupanti da attribuire a questa fattispecie
TOTALE	60.315	463		

DATI PER UTENZE NON DOMESTICHE

	<i>Superfici Assoggettabili</i>	<i>Superfici Ridotte</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	702,61	702,61
02 - Campeggi, distributori carburanti	0,00	0,00
03 - Stabilimenti balneari	0,00	0,00
04 - Esposizioni, autosaloni	104,00	104,00
05 - Alberghi con ristorante	0,00	0,00
06 - Alberghi senza ristorante	0,00	0,00
07 - Case di cura e riposo	0,00	0,00
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	57,21	57,21
09 - Banche ed istituti di credito	80,00	80,00
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	334,81	334,81
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	199,00	199,00
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric., parrucchiere	174,10	174,10
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	257,90	257,90
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	3.471,65	3.471,65
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	1.515,52	1.515,52
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	1.599,65	1.599,65
17 - Bar, caffè, pasticceria	247,00	247,00
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	114,00	114,00
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	0,00
21 - Discoteche, night club	0,00	0,00
	8.857,46	8.857,46

SCELTE PER UTENZE DOMESTICHE

Coefficiente per parte fissa (nord, pop. < 5.000 abitanti)

fisso da tabella

Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	✓	0,84
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	✓	0,98
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	✓	1,08
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	✓	1,16
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	✓	1,24
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	✓	1,30

Coefficiente scelto per parte variabile (nord, pop. < 5.000 abitanti)

scelta operata

% intervallo

Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	da 0,6 a 1	0,88	70%
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	da 1,4 a 1,8	1,74	85%
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	da 1,8 a 2,3	2,23	85%
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	da 2,2 a 3	2,60	50%
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	da 2,9 a 3,6	3,04	20%
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	da 3,4 a 4,1	3,40	0%

+o- 50%

SCELTE PER UTENZE NON DOMESTICHE

<i>Coefficiente per parte fissa (nord, pop. < 5.000 abitanti)</i>		<i>coefficiente scelto DPR 158 (nord)</i>	<i>Coefficiente per parte variabile (nord, pop. < 5.000 abitanti)</i>	<i>kg/mq. anno scelto DPR158 (nord)</i>	<i>% intervallo Kc</i>	<i>Kc</i>	<i>% intervallo Kd</i>	<i>Kd</i>	<i>+0- 50%</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	<i>da 0,32 a 0,51</i>	0,48	<i>da 2,6 a 4,2</i>	3,96	85	0,48	85	3,96	
02 - Campeggi, distributori carburanti	<i>da 0,67 a 0,8</i>	0,80	<i>da 5,51 a 6,55</i>	6,55	100	0,80	100	6,55	
03 - Stabilimenti balneari	<i>da 0,38 a 0,63</i>	0,63	<i>da 3,11 a 5,2</i>	5,20	100	0,63	100	5,20	
04 - Esposizioni, autosaloni	<i>da 0,3 a 0,43</i>	0,41	<i>da 2,5 a 3,55</i>	3,39	85	0,41	85	3,39	
05 - Alberghi con ristorante	<i>da 1,07 a 1,33</i>	1,33	<i>da 8,79 a 10,93</i>	10,93	100	1,33	100	10,93	
06 - Alberghi senza ristorante	<i>da 0,8 a 0,91</i>	0,91	<i>da 6,55 a 7,49</i>	7,49	100	0,91	100	7,49	
07 - Case di cura e riposo	<i>da 0,95 a 1</i>	1,00	<i>da 7,82 a 8,19</i>	8,19	100	1,00	100	8,19	
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	<i>da 1 a 1,13</i>	1,00	<i>da 8,21 a 9,3</i>	8,21	0	1,00	0	8,21	
09 - Banche ed istituti di credito	<i>da 0,55 a 0,58</i>	0,58	<i>da 4,5 a 4,78</i>	4,74	85	0,58	85	4,74	
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni dur	<i>da 0,87 a 1,11</i>	1,07	<i>da 7,11 a 9,12</i>	8,82	85	1,07	85	8,82	
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	<i>da 1,07 a 1,52</i>	1,41	<i>da 8,8 a 12,45</i>	11,54	75	1,41	75	11,54	
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elett	<i>da 0,72 a 1,04</i>	0,99	<i>da 5,9 a 8,5</i>	8,11	85	0,99	85	8,11	
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	<i>da 0,92 a 1,16</i>	1,12	<i>da 7,55 a 9,48</i>	9,19	85	1,12	85	9,19	
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	<i>da 0,43 a 0,91</i>	0,84	<i>da 3,5 a 7,5</i>	6,90	85	0,84	85	6,90	
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	<i>da 0,55 a 1,09</i>	1,01	<i>da 4,5 a 8,92</i>	8,26	85	1,01	85	8,26	
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	<i>da 2,42 a 11,13</i>	3,73	<i>da 19,835 a 91,32</i>	30,56	15	3,73	15	30,56	x
17 - Bar, caffè, pasticceria	<i>da 1,82 a 9,42</i>	3,34	<i>da 14,91 a 77,205</i>	27,37	20	3,34	20	27,37	x
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	<i>da 1,76 a 2,38</i>	1,92	<i>da 14,43 a 19,55</i>	15,71	25	1,92	25	15,71	
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	<i>da 1,54 a 2,61</i>	2,61	<i>da 12,59 a 21,41</i>	21,41	100	2,61	100	21,41	
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	<i>da 6,06 a 10,44</i>	10,44	<i>da 49,72 a 85,6</i>	85,60	100	10,44	100	85,60	
21 - Discoteche, night club	<i>da 1,04 a 1,64</i>	1,64	<i>da 8,56 a 13,45</i>	13,45	100	1,64	100	13,45	

SINTESI DELLA RIPARTIZIONE DEI COSTI

IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU RUOLO 2017		
importo tributo derivante da utenze domestiche	€ 95.652,43	83,63%
importo tributo derivante da u. non domestiche	€ 18.724,52	16,37%
	<u>€ 114.376,95</u>	<u>100,00%</u>

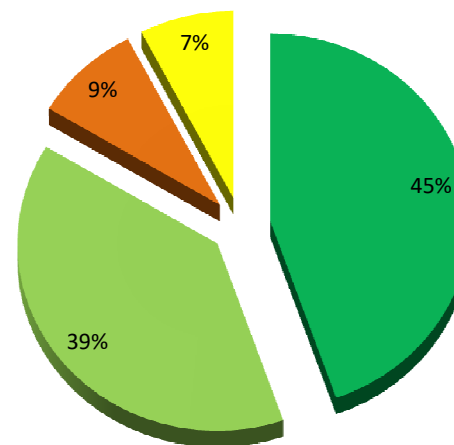
IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU SUPERFICI		
superfici totali utenze domestiche	60.315,27	87,20%
superfici totali utenze non domestiche	8.857,46	12,80%
	<u>69.172,73</u>	<u>100,00%</u>

IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU PRODUZIONE TEORICA		
Produzione teorica totale UD (1 kg./giorno/ab equivalente DPR 158 x 365)		
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	32.762,40	
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	93.200,93	
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	100.703,50	
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	66.430,00	
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	16.644,00	
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	6.205,00	
	<u>315.945,83</u>	74,72%
Produzione teorica totale UD (kg./mq/anno)		
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2.782,34	
02 - Campeggi, distributori carburanti	0,01	
03 - Stabilimenti balneari	0,01	
04 - Esposizioni, autosaloni	352,82	
05 - Alberghi con ristorante	0,01	
06 - Alberghi senza ristorante	0,01	
07 - Case di cura e riposo	0,01	
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	469,69	
09 - Banche ed istituti di credito	379,04	
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	2.952,52	
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2.295,96	
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric., parrucchieri	1.411,95	
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2.370,23	
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	23.954,39	
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	12.513,65	
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	48.881,70	
17 - Bar, caffè, pasticceria	6.760,14	
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	1.790,94	
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0,02	
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,09	
21 - Discoteche, night club	0,01	
	<u>106.915,54</u>	25,28%
	<u>422.861,36</u>	<u>100,00%</u>

Costi da ripartire:	€	103.035,91	100,00%
Quota utenze domestiche	€	86.168,02	83,63%
Quota utenze non domestiche	€	16.867,89	16,37%
	€	103.035,91	
UD copertura costi fissi	€	46.000,55	44,65%
UD copertura costi variabili	€	40.167,47	38,98%
UND copertura costi fissi	€	9.004,87	8,74%
UND copertura costi variabili	€	7.863,02	7,63%
	€	103.035,91	

Articolazione della TARI

- UD copertura costi fissi
- UD copertura costi variabili
- UND copertura costi fissi
- UND copertura costi variabili



TARIFE UTENZE DOMESTICHE

2 - UTENZE DOMESTICHE

UTENZE DOMESTICHE

Totale costi € 103.035,91

QUOTA UTENZE DOMESTICHE

83,63% pari a: € 86.168,02

PARTE FISSA

Ripartizione costi fissi (dato reale)

53,38%

Totale costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

€ 46.000,55

	superfici	coefficiente fisso DPR 158	superfici riparametrate	ripartizione costi fissi per classe di abitanti	Tariffa fissa €/mq.
Superficie totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	11.745,88	0,84	9.866,54	7.334,68	0,62445
Superficie totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	18.992,25	0,98	18.612,41	13.836,27	0,72852
Superficie totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	16.074,61	1,08	17.360,58	12.905,68	0,80286
Superficie totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	9.405,60	1,16	10.910,50	8.110,75	0,86233
Superficie totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	3.276,47	1,24	4.062,82	3.020,26	0,92180
Superficie totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	820,46	1,30	1.066,60	792,90	0,96641
	60.315,27		61.879,44	46.000,55	

Tariffa fissa €/mq. 2017	Differenza % 2017/2018	Differenza € 2017/2018
0,6670	-6,38%	-0,04255
0,7782	-6,38%	-0,04968
0,8576	-6,38%	-0,05474
0,9211	-6,38%	-0,05877
0,9846	-6,38%	-0,06280
1,0323	-6,38%	-0,06589

PARTE VARIABILE

Ripartizione costi variabili (dato reale)

46,62%

Totale costi variabili attribuibili alle utenze domestiche

€ 40.167,47

	numero utenze per classe	coefficiente scelto DPR 158	numero utenze riparametrato	ripartizione costi variabili per classe di abitanti	Tariffa variabile €/utenza
Numero totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	102	0,88	89,76	4.165,22	40,83546
Numero totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	147	1,74	255,35	11.849,01	80,74284
Numero totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	124	2,23	275,90	12.802,84	103,24874
Numero totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	70	2,60	182,00	8.445,52	120,65022
Numero totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	15	3,04	45,60	2.116,02	141,06795
Numero totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	5	3,40	17,00	788,87	157,77336
	463		865,61	40.167,47	

Tariffa variabile €/utenza 2017	Differenza % 2017/2018	Differenza € 2017/2018
47,50	-14,03%	-6,66454
93,93	-14,04%	-13,18716
120,11	-14,04%	-16,86126
140,35	-14,04%	-19,69978
164,10	-14,04%	-23,03205
183,54	-14,04%	-25,76664

SINTESI

Tari 2018	riduzione	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe	imposta prov.le (5%)	TOTALE PREV. 2017
UD con 1 componenti	0,0%	0,62445	115	€ 71,81	€ 40,84	€ 112,65	€ 5,63	€ 118,28
UD con 2 componenti	0,0%	0,72852	129	€ 93,98	€ 80,74	€ 174,72	€ 8,74	€ 183,46
UD con 3 componenti	0,0%	0,80286	130	€ 104,37	€ 103,25	€ 207,62	€ 10,38	€ 218,00
UD con 4 componenti	0,0%	0,86233	134	€ 115,55	€ 120,65	€ 236,20	€ 11,81	€ 248,01
UD con 5 componenti	0,0%	0,92180	218	€ 200,95	€ 141,07	€ 342,02	€ 17,10	€ 359,12
UD con 6 o più componenti	0,0%	0,96641	164	€ 158,49	€ 157,77	€ 316,26	€ 15,81	€ 332,08

Tari 2017	riduzione	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe	imposta prov.le (5%)	TOTALE 2015	DIFFERENZA	DIFFERENZA (escluso tributo provinciale)
UD con 1 componenti	0,0%	0,66700	115	€ 76,71	€ 47,50	€ 124,21	€ 6,21	€ 130,42	-€ 12,14	-€ 11,56
UD con 2 componenti	0,0%	0,77820	129	€ 100,39	€ 93,93	€ 194,32	€ 9,72	€ 204,03	-€ 20,58	-€ 19,60
UD con 3 componenti	0,0%	0,85760	130	€ 111,49	€ 120,11	€ 231,60	€ 11,58	€ 243,18	-€ 25,18	-€ 23,98
UD con 4 componenti	0,0%	0,92110	134	€ 123,43	€ 140,35	€ 263,78	€ 13,19	€ 276,97	-€ 28,95	-€ 27,57
UD con 5 componenti	0,0%	0,98460	218	€ 214,64	€ 164,10	€ 378,74	€ 18,94	€ 397,68	-€ 38,56	-€ 36,72
UD con 6 o più componenti	0,0%	1,03230	164	€ 169,30	€ 183,54	€ 352,84	€ 17,64	€ 370,48	-€ 38,40	-€ 36,57

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE Totale costi € 103.035,91

QUOTA UTENZE NON DOMESTICHE 16,37% pari a: € 16.867,89

PARTE FISSA

Ripartizione costi fissi (dato reale) 53,38%

Totale costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche € 9.004,87

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>coefficiente scelto DPR 158</i>	<i>superfici riparametrate</i>	<i>ripartizione costi in classi di attività</i>	<i>costi fissi €/mq. per classe</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	702,61	0,48	338,31	233,81	0,33278
02 - Campeggi, distributori carburanti	0	0,80	0,00	0,00	0,55290
03 - Stabilimenti balneari	0	0,63	0,00	0,00	0,43541
04 - Esposizioni, autosaloni	104	0,41	42,69	29,51	0,28371
05 - Alberghi con ristorante	0	1,33	0,00	0,00	0,91919
06 - Alberghi senza ristorante	0	0,91	0,00	0,00	0,62892
07 - Case di cura e riposo	0	1,00	0,00	0,00	0,69112
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	57	1,00	57,21	39,54	0,69112
09 - Banche ed istituti di credito	80	0,58	46,04	31,82	0,39774
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e i	335	1,07	359,59	248,52	0,74227
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	199	1,41	280,09	193,58	0,97276
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.	174	0,99	172,71	119,36	0,68559
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	258	1,12	289,88	200,34	0,77682
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	3.472	0,84	2.909,24	2.010,65	0,57916
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	1.516	1,01	1.529,16	1.056,84	0,69734
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	1.600	3,73	5.961,10	4.119,86	2,57547
17 - Bar, caffè, pasticceria	247	3,34	824,98	570,16	2,30835
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e fc	114	1,92	218,31	150,88	1,32350
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0	2,61	0,00	0,00	1,80383
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0	10,44	0,01	0,01	7,21533
21 - Discoteche, night club	0	1,64	0,00	0,00	1,13344
	8.857		13.029,32	€ 9.004,87	

<i>Tariffa Fissa 2017</i>	<i>Diff % 2017/2018</i>	<i>Diff € 2017/2018</i>
0,3437	-3,18%	-0,01092
0,5571	-0,75%	-0,00420
0,4229	2,96%	0,01251
0,2930	-3,17%	-0,00929
0,9215	-0,25%	-0,00231
0,6378	-1,39%	-0,00888
0,7084	-2,44%	-0,01728
0,7138	-3,18%	-0,02268
0,4108	-3,18%	-0,01306
0,7666	-3,17%	-0,02433
1,0368	-6,18%	-0,06404
0,7081	-3,18%	-0,02251
0,8023	-3,18%	-0,02548
0,5982	-3,18%	-0,01904
0,7202	-3,17%	-0,02286
2,8102	-8,35%	-0,23473
2,5982	-11,16%	-0,28985
1,3890	-4,72%	-0,06550
1,7484	3,17%	0,05543
6,9830	3,33%	0,23233
1,1064	2,44%	0,02704

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE Totale costi € 103.035,91

PARTE VARIABILE

Ripartizione costi variabili (dato reale) 46,62%

Totale costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche € 7.863,02

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>parametro kg/mq. anno scelto DPR 158</i>	<i>kg./anno ottenuti</i>	<i>ripartizione costi per classe di attività</i>	<i>costi variabili €/mq. per classe</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	703	3,96	2.782,34	204,62	0,29124
02 - Campeggi, distributori carburanti	0	6,55	0,01	0,00	0,48171
03 - Stabilimenti balneari	0	5,20	0,01	0,00	0,38243
04 - Esposizioni, autosaloni	104	3,3925	352,82	25,95	0,24950
05 - Alberghi con ristorante	0	10,93	0,01	0,00	0,80384
06 - Alberghi senza ristorante	0	7,49	0,01	0,00	0,55085
07 - Case di cura e riposo	0	8,19	0,01	0,00	0,60233
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	57	8,21	469,69	34,54	0,60380
09 - Banche ed istituti di credito	80	4,74	379,04	27,88	0,34845
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e	335	8,82	2.952,52	217,14	0,64855
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	199	11,54	2.295,96	168,85	0,84852
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.	174	8,11	1.411,95	103,84	0,59644
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	258	9,19	2.370,23	174,32	0,67591
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	3.472	6,90	23.954,39	1.761,71	0,50745
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	1.516	8,26	12.513,65	920,31	0,60725
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	1.600	30,56	48.881,70	3.594,97	2,24735
17 - Bar, caffè, pasticceria	247	27,37	6.760,14	497,17	2,01283
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e fc	114	15,71	1.790,94	131,71	1,15538
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0	21,41	0,02	0,00	1,57458
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0	85,60	0,09	0,01	6,29538
21 - Discoteche, night club	0	13,45	0,01	0,00	0,98917
	8.857	305,57	106.915,54	€ 7.863,02	

<i>Tariffa Variabile 2017</i>	<i>Diff % 2017/2018</i>	<i>Diff € 2017/2018</i>
0,3274	-11,05%	-0,0362
0,5287	-8,89%	-0,0470
0,4040	-5,34%	-0,0216
0,2805	-11,05%	-0,0310
0,8772	-8,36%	-0,0734
0,6076	-9,34%	-0,0568
0,6726	-10,45%	-0,0703
0,6788	-11,05%	-0,0750
0,3918	-11,06%	-0,0433
0,7292	-11,06%	-0,0807
0,9842	-13,79%	-0,1357
0,6706	-11,06%	-0,0742
0,7599	-11,05%	-0,0840
0,5705	-11,05%	-0,0630
0,6827	-11,05%	-0,0754
2,6663	-15,71%	-0,4190
2,4657	-18,37%	-0,4529
1,3201	-12,48%	-0,1647
1,6609	-5,20%	-0,0863
6,6328	-5,09%	-0,3374
1,0515	-5,93%	-0,0623

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE Totale costi € 103.035,91

SINTESI

	Tariffa Fissa 2018 €/mq. per classe	Tariffa Variabile 2018 €/mq. per classe	Totale al mq.	TARI 2017 (totale al mq)	Diff % 2017/2018	Diff € 2017/2018
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,33278	0,29124	0,62401	0,67110	-7%	-0,04709
02 - Campeggi, distributori carburanti	0,55290	0,48171	1,03461	1,08580	-5%	-0,05119
03 - Stabilimenti balneari	0,43541	0,38243	0,81784	0,82690	-1%	-0,00906
04 - Esposizioni, autosaloni	0,28371	0,24950	0,53321	0,57350	-7%	-0,04029
05 - Alberghi con ristorante	0,91919	0,80384	1,72303	1,79870	-4%	-0,07567
06 - Alberghi senza ristorante	0,62892	0,55085	1,17977	1,24540	-5%	-0,06563
07 - Case di cura e riposo	0,69112	0,60233	1,29345	1,38100	-6%	-0,08755
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	0,69112	0,60380	1,29492	1,39260	-7%	-0,09768
09 - Banche ed istituti di credito	0,39774	0,34845	0,74619	0,80260	-7%	-0,05641
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	0,74227	0,64855	1,39082	1,49580	-7%	-0,10498
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,97276	0,84852	1,82127	2,02100	-10%	-0,19973
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric., pa	0,68559	0,59644	1,28204	1,37870	-7%	-0,09666
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,77682	0,67591	1,45273	1,56220	-7%	-0,10947
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,57916	0,50745	1,08662	1,16870	-7%	-0,08208
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	0,69734	0,60725	1,30460	1,40290	-7%	-0,09830
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	2,57547	2,24735	4,82282	5,47650	-12%	-0,65368
17 - Bar, caffè, pasticceria	2,30835	2,01283	4,32118	5,06390	-15%	-0,74272
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	1,32350	1,15538	2,47888	2,70910	-8%	-0,23022
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	1,80383	1,57458	3,37841	3,40930	-1%	-0,03089
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	7,21533	6,29538	13,51072	13,61580	-1%	-0,10508
21 - Discoteche, night club	1,13344	0,98917	2,12261	2,15790	-2%	-0,03529

CATEGORIA	MQ	TARI 2018			TARI 2017			DIFFERENZA	DIFFERENZA (escluso tributo provinciale)
		Tariffa 2018	Tributo provinciale (5%)	Tot TARI 2018	Tariffa 2017	Tributo provinciale (5%)	Tot TARI 2017		
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	702,61	€ 438,44	€ 21,92	€ 460,36	€ 471,52	€ 23,58	€ 495,10	-34,74	-€ 33,09
02 - Campeggi, distributori carburanti	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00
03 - Stabilimenti balneari	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00
04 - Esposizioni, autosaloni	104,00	€ 55,45	€ 2,77	€ 58,23	€ 59,64	€ 2,98	€ 62,63	-4,40	-€ 4,19
05 - Alberghi con ristorante	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00
06 - Alberghi senza ristorante	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00
07 - Case di cura e riposo	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	57,21	€ 74,08	€ 3,70	€ 77,79	€ 79,67	€ 3,98	€ 83,65	-5,87	-€ 5,59
09 - Banche ed istituti di credito	80,00	€ 59,70	€ 2,98	€ 62,68	€ 64,21	€ 3,21	€ 67,42	-4,74	-€ 4,51
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e	167,41	€ 232,83	€ 11,64	€ 244,47	€ 250,40	€ 12,52	€ 262,92	-18,45	-€ 17,57
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	99,50	€ 181,22	€ 9,06	€ 190,28	€ 201,09	€ 10,05	€ 211,14	-20,87	-€ 19,87
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.	58,03	€ 74,40	€ 3,72	€ 78,12	€ 80,01	€ 4,00	€ 84,01	-5,89	-€ 5,61
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	128,95	€ 187,33	€ 9,37	€ 196,70	€ 201,45	€ 10,07	€ 211,52	-14,82	-€ 14,12
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	289,30	€ 314,36	€ 15,72	€ 330,08	€ 338,11	€ 16,91	€ 355,02	-24,93	-€ 23,75
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	151,55	€ 197,71	€ 9,89	€ 207,60	€ 212,61	€ 10,63	€ 223,24	-15,64	-€ 14,90
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	533,22	€ 2.571,61	€ 128,58	€ 2.700,19	€ 2.920,16	€ 146,01	€ 3.066,17	-365,98	-€ 348,55
17 - Bar, caffè, pasticceria	123,50	€ 533,67	€ 26,68	€ 560,35	€ 625,39	€ 31,27	€ 656,66	-96,31	-€ 91,73
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e fo	57,00	€ 141,30	€ 7,06	€ 148,36	€ 154,42	€ 7,72	€ 162,14	-13,78	-€ 13,12

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE Totale costi € 103.035,91

19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00
21 - Discoteche, night club	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00