

# Comune di Salvirola

## Provincia di Cremona

Piazza Marcora n. 1 – 26010 Salvirola (CR)

C.F. e P.IVA 00323960195

(TEL. 0373/72146 FAX 0373/270171)

[tecnico@comune.salvirola.cr.it](mailto:tecnico@comune.salvirola.cr.it)

**Approvato con delibera C.C. n.20 del 12.07.2018**

### **REGOLAMENTO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI PER LA RIMOZIONE E LO SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO SUL TERRITORIO COMUNALE DI SALVIROLA**

#### ART. 1 – OBIETTIVI

1. Il presente regolamento intende promuovere il risanamento e la salvaguardia dell'ambiente e garantire la tutela della salute pubblica incentivando la rimozione e lo smaltimento di materiali e semilavorati contenenti amianto dagli immobili e manufatti ad uso civile o destinati ad attività produttive presenti sul territorio comunale, prevenendo al contempo la creazione di discariche abusive.

2. Ritenendo questa un'attività della quale beneficia l'intera collettività, attraverso questo documento l'Amministrazione Comunale definisce i criteri e le modalità di concessione di contributi economici a fondo perduto, finanziati attraverso un apposito fondo costituito all'interno del Bilancio Comunale, erogati a beneficio di chi ha provveduto a rimuovere e smaltire i materiali di cui sopra, contribuendo così al rimborso parziale dell'onere relativo al loro smaltimento.

#### ART. 2 – SOGGETTI BENEFICIARI

1. Possono presentare richiesta di contributo soggetti privati (persone fisiche o giuridiche), proprietari o titolari di diritti reali (es. usufrutto, etc.) o personali di godimento (es. locazione, etc.), di immobili e fabbricati, ivi comprese le relative pertinenze, titolari della pratica edilizia presentata per la rimozione e lo smaltimento dell'amianto.

2. Qualora la richiesta sia presentata da un condominio, questa dovrà essere sottoscritta da tutti i condomini o, nel caso in cui la figura sia obbligatoria ai sensi del codice civile e delle normative vigenti, da parte dell'amministratore di condominio.

3. Non possono presentare richiesta di contributo enti pubblici o di diritto pubblico, concessionari o gestori di servizi pubblici.

#### ART. 3 – AMMISSIBILITÀ AL CONTRIBUTO

1. Gli immobili e manufatti oggetto di richiesta di contributo devono:

- essere ubicati nel territorio del Comune di Salvirola;
- essere in regola con le norme e i regolamenti urbanistici ed edilizi vigenti ed essere regolarmente accatastati;
- essere in regola con il pagamento delle imposte e dei tributi comunali, in particolare con I.M.U. T.A.R.S.U./T.A.R.E.S..

2. Gli interventi oggetto di richiesta di contributo devono essere eseguiti in conformità alle norme vigenti in materia di bonifica e smaltimento di materiali contenenti amianto. In particolare, nei casi previsti, i richiedenti hanno l'obbligo di acquisire / depositare presso l'Ufficio Tecnico i titoli abilitativi edilizi e urbanistici necessari per l'esecuzione dell'intervento.

3. Per poter accedere al contributo i richiedenti dovranno inoltre presentare, al termine dei lavori, documentazione completa comprovante la corretta esecuzione delle opere di rimozione e smaltimento da parte di ditte specializzate e abilitate al trasporto, al conferimento e allo smaltimento dei prodotti e materiali contenenti amianto.

4. I lavori di bonifica compatibili con l'erogazione del contributo sono quelli relativi alla rimozione e allo smaltimento di componenti edilizi, manufatti e strutture costituiti da materiali contenenti

amianto. Si considerano tali, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, pannelli e isolanti, tubazioni e serbatoi, canne fumarie, lastre piane o ondulate per la copertura di edifici, etc.

5. Per ciascun fabbricato o unità abitativa (nel caso di edifici a corte o a schiera/cortina) può essere presentata una sola richiesta di contributo; faranno fede in questo senso i riferimenti catastali. L'applicabilità del contributo in relazione alle definizioni di "fabbricato" e "unità abitativa" sarà stabilita, nei casi non inequivocabili, a giudizio insindacabile dell'Ufficio Tecnico Comunale.

#### ART. 4 – DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

1. Il Comune, nell'ambito delle risorse finanziarie disponibili all'interno del Bilancio di Previsione, costituisce ogni anno un fondo da destinare agli incentivi di cui al presente regolamento.
2. I contributi erogati coprono in quota parte esclusivamente la spesa sostenuta dai richiedenti per la rimozione e lo smaltimento dell'amianto in relazione agli interventi oggetto del presente regolamento. A tal proposito sono comprese nel calcolo del contributo le spese accessorie sostenute per eseguire le opere strettamente necessarie alla rimozione e allo smaltimento (a titolo esemplificativo: progetto di smaltimento, ponteggi, etc.). Sono invece escluse dal calcolo del contributo le altre spese sostenute per opere edilizie non strettamente necessarie per la rimozione e lo smaltimento delle parti in amianto (a titolo esemplificativo: la demolizione, il rifacimento, la sostituzione con nuovi materiali o elementi edilizi, delle parti interessate dagli stessi interventi).
3. La verifica della spesa sulla base della quale verrà determinato il contributo erogabile verrà effettuata dall'Ufficio Tecnico Comunale sulla base dei documenti probatori allegati alla richiesta di contributo; l'entità della spesa ritenuta ammissibile sarà definita a giudizio insindacabile dello stesso Ufficio.
4. I costi unitari e le spese a corpo sostenute dai richiedenti non potranno comunque risultare superiori ai costi medi definiti dall'Ufficio sulla base dei prezziari della Regione Lombardia e della Camera di Commercio nonché, qualora disponibili, delle offerte presentate dalle aziende del settore che intendano essere inserite nell'albo delle imprese eventualmente costituito dal Comune con apposito atto. Nel caso in cui i valori desunti dai documenti probatori presentati eccedano tali valori normalizzati, il contributo verrà calcolato solo sulla parte della spesa non eccedente tali costi normalizzati.
5. Il finanziamento concesso per ciascuna richiesta è pari al 100% della spesa sostenuta per il solo smaltimento dei materiali contenenti amianto comprensivo di IVA.
- 5 bis. Il contributo comunale si cumula con quello assegnato da altri Enti. Il beneficiario, in sede di richiesta, dichiara se ed in quale misura usufruisce di contributi ulteriori rispetto a quello comunale. Il Comune, in caso di assegnazione di altri contributi, rimborsa unicamente la quota di spesa residua.
6. L'erogazione del contributo avverrà in ordine cronologico rispetto al numero del protocollo comunale attribuito alle domande presentate e ritenute ammissibili ai sensi del presente regolamento, fino ad esaurimento del fondo stanziato dall'Amministrazione Comunale e comunque secondo le disponibilità finanziarie della stessa.
7. Sarà facoltà dell'Amministrazione Comunale, con deliberazione di Giunta Comunale, suddividere le risorse disponibili nel fondo costituito all'interno del Bilancio di Previsione in quote, destinando ciascuna quota a gruppi di interventi creati sulla base della classificazione di cui all'art. 4.5 e/o della destinazione d'uso dei fabbricati.
8. Sarà facoltà dell'Amministrazione Comunale, in sede di variazione di bilancio, incrementare lo stanziamento in presenza di un alto numero di domande ricevute, previa verifica delle proprie risorse.
9. Sarà facoltà dell'Amministrazione Comunale con deliberazione di Giunta Comunale, rideterminare annualmente i limiti massimi di cui all'art. 4.5 sulla base degli adeguamenti dei costi medi di mercato desunti dai riferimenti di cui all'art. 4.4; tali adeguamenti verranno inseriti quali modifiche al presente regolamento.
10. L'erogazione del contributo avverrà a beneficio del richiedente/titolare della pratica edilizia delle domande ammesse, secondo le procedure di rendicontazione di cui agli articoli che seguono.

#### ART. 5 – PROCEDURA DI ACCESSO ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

1. I soggetti che intendono avanzare richiesta di contributo, successivamente alla conclusione dei lavori, devono presentare al protocollo comunale l'apposito Modulo di richiesta di contributo per smaltimento di materiali contenenti amianto (Allegato 1), presentato in carta libera, debitamente compilato in ogni sua parte, in versione originale, allegando copia fotostatica di un documento d'identità valido e la seguente documentazione, da prodursi in copia autenticata mediante sottoscrizione dell'istante:

A) copia della comunicazione all'A.S.L. relativa al piano di smaltimento (a cura dell'impresa esecutrice);

B) copia della fattura relativa all'intervento di smaltimento;

C) copia del formulario di trasporto e dichiarazione di avvenuto smaltimento da parte dello smaltitore (o copia del formulario timbrata dal ricevente);

D) dichiarazione di avvenuta bonifica da parte dell'azienda specializzata;

E) autocertificazione con cui il richiedente attesta di aver ricevuto o, in alternativa, di aver presentato domanda di contributo ad altro ente, indicandone l'ente erogatore e l'importo.

F) copia della denuncia prodotta a suo tempo presso l'ASL del modulo NA/1 – Notifica di presenza amianto in strutture e luoghi.

2. Salvo quanto previsto dal presente regolamento all'art. 4.6., il contributo verrà erogato una volta ricevuta la documentazione completa di tutti i documenti richiesti, previa verifica di regolarità degli stessi, in un tempo ragionevolmente breve, compatibilmente con le possibilità tecniche e finanziarie del Comune.

#### ART. 6 – ISPEZIONI E CONTROLLI

1. Gli Uffici Comunali potranno effettuare in qualsiasi momento ispezioni e controlli presso gli immobili dei richiedenti o beneficiari del contributo al fine di verificare lo stato di attuazione degli interventi, nonché di accertare la veridicità delle dichiarazioni e delle informazioni rese.

#### ART. 7 – DECADENZA

1. L'accertamento da parte degli Uffici Comunali di false dichiarazioni e/o falsa documentazione comporta la decadenza dall'assegnazione del contributo, fatta salva la segnalazione all'Autorità Giudiziaria per quanto di competenza.

2. Con la decadenza dall'assegnazione del contributo, l'Ufficio Comunale competente provvederà alla revoca dello stesso sospendendone il pagamento qualora non erogato, ovvero avviando le procedure di recupero qualora già erogato.